

EGEŞEHİR Menemen Konutları Aday Bilgilendirme Kılavuzu

Menemen Konutları kapsamında sunulan bu kılavuz, başvuru sürecinizi eksiksiz ve doğru şekilde tamamlamanıza yardımcı olmak amacıyla hazırlanmıştır.

2025



BÜYÜKŞEHİR 3.100 AİLEYİ EV SAHİBİ YAPIYOR

MENEMEN KONUTLARI LANSMAN TÖRENİ



Egeşehir olarak, Menemen Konutları ile İzmir’de modern, erişilebilir ve sürdürülebilir yaşam alanları yaratılması hedeflenmektedir. Toplamda 3.100 konuttan oluşacak bu proje, 4 etap halinde inşa edilecektir. Proje, uygun fiyatlı ödeme planlarıyla vatandaşlara sunulacak ve her kesime hitap eden yaşam alanları oluşturulacaktır. Bu projeye İzmir’in konut ihtiyacına çözüm sağlanması ve şehirdeki yaşam standartlarının iyileştirilmesi amaçlanmaktadır.

Başvuru Süreci Başlangıcı

Menemen Konutları lansman töreni 4 Mart tarihinde gerçekleştirilmiştir. Başvurular Egeşehir’in resmi web sitesi üzerinden alınmıştır.

Başvuru Sürecinin Aşamaları

- Başvurular, projenin resmi internet sitesi üzerinden dijital form aracılığıyla alınır.
- Başvuru formlarında beyan edilen bilgiler doğrultusunda adaylar, belirlenen kriterlere göre puanlanır.
- Puanlama sonuçları ve sıralamalar, web sitesi üzerinden sorgulanır.
- Sıralama, daire tipine göre gruplandırılarak en yüksek puan ve başvuru zamanına göre adaylar belirlenir.
- Proje toplamda 4 etaptan oluşmakta olup, her etap tamamlandııkça aday belirleme süreci devam edilir.
- 1. etap, 400 konuttan oluşmaktadır. Konut satışı için adaylar, puan sırasına göre SMS ile bilgilendirilir ve belgelerinin teslimi talep edilir.
- Adayların teslim ettiğı belgeler, başvuru formunda verdikleri bilgilerle karşılaştırılır ve uygunluk değerlendirmesi yapılır.
- Belgeleri onaylanan adaylar, sözleşme imzalamak üzere resmi olarak davet edilir.
- Hak kazanan adaylarla konut satış sözleşmeleri imzalanarak süreç tamamlanır.
- İlk etap süreci tamamlandıktan sonra, puan sıralamasında bir sonraki sırada yer alan adaylar için diğerk etap süreci başlatılır.



Gerekli Belgeler

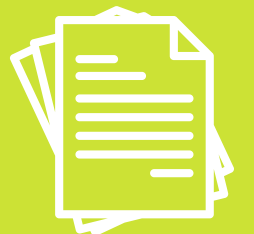
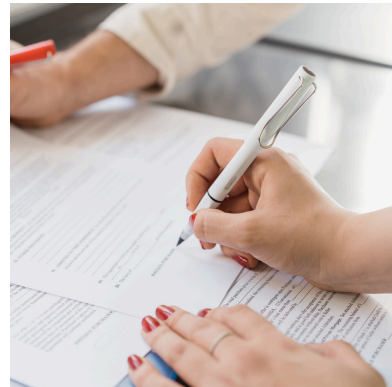
Belge talep edilen adayların süreci tamamlayabilmesi için aşağıda belirtilen belgeleri eksiksiz ve doğru şekilde hazırlamaları gerekmektedir.

- Kimlik Fotokopisi
- Vukuatlı Aile Nüfus Kayıt Örneği Belgesi
- Web Tapu Üzerinden, **Başvuru Sahibinin ve Eşinin** Taşınmaz Bilgisi
- Tarihçeli Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesi
- Aynı Hanede İkamet Eden Kişi Belgesi
- Çalışanlar için Maaş Bordrosu (*Hane sayısında belirtilen tüm çalışanların ayrı ayrı sunulacaktır.*)
- SGK Emekli Bordrosu (*Hane sayısında belirtilen tüm emeklilerin ayrı ayrı sunulacaktır*)
- Serbest çalışanlar için 2024 yılına ait Vergi Levhası (*Hane sayısında belirtilen tüm çalışanlar için ayrı ayrı sunulacaktır.*)
- Engelli Sağlık Kurulu Raporu (%40 ve üzeri) (varsa)
- Şehit Gazi Yakınlığı Durum Belgesi (Varsa)

****Belgeler e-devlet üzerinden temin edilebilmektedir.**



Maaş bordrosu, başvuru sahibinin **çalıştığı iş yerinden** temin edilir. Diğer tüm gerekli belgeler ise **e-Devlet** üzerinden alınabilir.



Eksik ve Hatalı Evrak Durumu

Eksik Evrak :

Evrak tesliminde eksik belge tespit edilirse adaya eksik evrak listesi verilir. Eksik belgeler belirtilen **5 iş günü** içinde tamamlanmalıdır.

Hatalı Beyan:

Adayların başvuru sırasında verdikleri bilgilerin hatalı olduğu tespit edilirse, başvuru iptal edilir.

Sonuçlandırma ve İletişim

Belgeleri Kabul Edilen Adaylar :

Belge kontrolü başarıyla tamamlanan adaylar, sözleşme imzalamak üzere resmi olarak davet edilir.

İletişime Geçin

Başvuru süreciyle ilgili sorularınız
veya daha fazla bilgi almak için
bizimle aşağıdaki yollarla
iletişime geçebilirsiniz:

☎ Him Telefon : 153

☎ Telefon: (0232) 295 74 74

✉ E-posta: bilgi@egesehir.com.tr

🌐 Web Sitesi: www.egesehir.com.tr

📷 Instagram: @ibbegesehir

